



CITTÀ DI PESCHIERA BORROMEO

Via XXV Aprile, 1 - CAP 20068

tel. 02.51690.1 fax. 02.5530.1469

(Città metropolitana di Milano)

Codice Fiscale 80101570150 - Partita IVA 05802370154

comune.peschieraborromeo@pec.regione.lombardia.it

SETTORE GESTIONE URBANA

SERVIZIO LL.PP. E MANUTENZIONI

MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

AVVISO PUBBLICO ESPLORATIVO PER LA PRESENTAZIONE DI MANIFESTAZIONE D'INTERESSE A PARTECIPARE ALLA PROCEDURA NEGOZIATA PER AFFIDAMENTO DI ACCORDO QUADRO DEI LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DEGLI IMMOBILI COMUNALI - OPERE EDILI - PER LA DURATA DI 24 MESI.

Questa Stazione Appaltante rende noto che intende effettuare un'indagine di mercato nel rispetto dei principi di cui all'art.36, comma 2 lett. C), del D. Lgs. n. 50/2016 finalizzata all'individuazione di Operatori Economici interessati a partecipare a eventuale successiva procedura negoziata per affidamento di Accordo Quadro art. 54 del D.Lgs. 50/2016.

La Manifestazione di Interesse non rappresenta procedura di affidamento concorsuale, pertanto non è prevista nessuna graduatoria, attribuzione di punteggi e/o altre classificazioni di merito e non è in alcun modo vincolante per la Stazione Appaltante, che si riserva la facoltà di non procedere all'indizione della successiva fase della procedura di gara per l'affidamento dell'appalto. E' prevista la redazione di un elenco a fronte di eventuale sorteggio degli OE che si presenteranno in numero maggiore a quello richiesto.

1-DESCRIZIONE DEI LAVORI

L'Accordo Quadro ha per oggetto il monitoraggio, degli immobili di proprietà comunale, ovvero l'espletamento di tutte le attività di rilievo e di riparazione necessarie sia alle strutture che alle finiture degli edifici stessi da effettuare secondo programmazione o con carattere d'urgenza per il mantenimento in efficienza ed in sicurezza degli edifici comunali in funzione dell'uso cui sono preposti.

Il progetto si compone dei seguenti elaborati:

- ✓ Relazione generale;
- ✓ Capitolato speciale d'appalto;

2-CRITERI DI SELEZIONE DEGLI OPERATORI ECONOMICI

Le manifestazioni di interesse pervenute saranno esaminate dal Responsabile del Procedimento che, previa verifica della completezza delle dichiarazioni presentate, redigerà un elenco degli Operatori Economici.

Ove l'elenco degli Operatori ritenuti idonei, sulla base delle dichiarazioni presentate, sia superiore a n.15 (QUINDICI) la Stazione Appaltante verrà effettuato un sorteggio pubblico per individuare i soggetti da invitare alla procedura di affidamento.

L'eventuale estrazione avverrà in seduta pubblica alle **ore 9.30 del giorno 08 maggio 2019** presso il Settore Gestione Urbana (villetta), della sede comunale.

La presente indagine di mercato potrà essere eventualmente utilizzata anche per altre procedure di gara che abbiano ad oggetto le medesime caratteristiche e la stessa fascia di importi.

Allo scopo della manifestazione di interesse, si forniscono le seguenti informazioni:



CITTÀ DI PESCHIERA BORROMEO

Via XXV Aprile, 1 - CAP 20068

tel. 02.51690.1 fax. 02.5530.1469

(Città metropolitana di Milano)

Codice Fiscale 80101570150 - Partita IVA 05802370154

comune.peschieraborromeo@pec.regione.lombardia.it

SETTORE GESTIONE URBANA

SERVIZIO LL.PP. E MANUTENZIONI

ENTE APPALTANTE: Comune di Peschiera Borromeo

OGGETTO DELL'ACCORDO QUADRO: lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria degli immobili comunali – opere edili.

DURATA DELL'ACCORDO QUADRO: 24 mesi

IMPORTO DELL'ACCORDO QUADRO: € 790.000,00 per lavori oltre ad € 10.000,00 quali oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta oltre IVA (22%);

CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE: offerta economicamente piu' vantaggiosa

3-SOGGETTI AMMESSI E REQUISITI

Sono ammessi a partecipare tutti i soggetti elencati all'art. 45, comma 1 e 2, del D.Lgs 50/2016, purchè in possesso dei:

- *Requisiti di carattere generale:* insussistenza dei motivi di esclusione di cui all'art. 80 D.Lgs. 50/2016 e s.m.i; insussistenza delle cause ostative a contrattare con la pubblica amministrazione previste dalla legislazione nazionale.
- *Requisiti di capacità tecnico-professionale e di idoneità professionale* **devono** essere dimostrati attraverso il possesso dell'attestazione SOA Categorie di opere generali OG1 classe III

La partecipazione delle imprese riunite o consorziate, ovvero che intendano riunirsi o consorziarsi, è regolamentata ai sensi degli artt. 47 e 48 del Codice.

E' fatto divieto di partecipare in più di un'associazione temporanea o consorzio di cui all'art. 45, comma 2, lettere d) ed e) del Codice, ovvero di partecipare anche in forma individuale qualora l'impresa partecipi in associazione o consorzio.

In particolare, gli Operatori che intendano partecipare al presente invito devono essere abilitati alle piattaforme telematiche disponibili sul mercato, in particolare MEPA e SINTEL con accreditamento al Comune di Peschiera Borromeo pena l'impossibilità da parte della Stazione Appaltante di invitare il partecipante.

4-TERMINE E MODALITÀ PER LA PRESENTAZIONE DELLA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

Gli Operatori interessati alla candidatura dovranno far pervenire il modello di partecipazione di cui in allegato entro e non oltre le **ore 23.59 del giorno 06 maggio 2019** esclusivamente attraverso la piattaforma di E-Procurement ARCA/Sintel di Regione Lombardia.

Oltre il termine di scadenza non sarà considerata valida alcuna altra domanda, anche se sostitutiva o aggiuntiva rispetto ad altre precedentemente inviate.

Sulla piattaforma dovrà essere caricato l'allegato modello predisposto dalla Stazione Appaltante, sottoscritto da persona giuridicamente abilitata ad impegnare il concorrente ed essere



CITTÀ DI PESCHIERA BORROMEO

Via XXV Aprile, 1 - CAP 20068

tel. 02.51690.1 fax. 02.5530.1469

(Città metropolitana di Milano)

Codice Fiscale 80101570150 - Partita IVA 05802370154

comune.peschieraborromeo@pec.regione.lombardia.it

SETTORE GESTIONE URBANA

SERVIZIO LL.PP. E MANUTENZIONI

accompagnata da copia di un documento di identità del/i sottoscrittore/i in corso di validità, visura camerale ordinaria e Attestazione SOA Categoria OG 1 Classe III.

Si informa che i dati personali forniti e raccolti sulla scorta della presente indagine di mercato verranno trattati nel pieno rispetto di quanto previsto dal D.Lgs 196/2003. Saranno utilizzati esclusivamente in funzione e per i fini di eventuale procedura e resteranno riservati sino alla conclusione della stessa.

Non verrà considerata altra documentazione inviata diversa da quella richiesta nel presente avviso.

5-MODALITÀ PER PRENDERE CONTATTO CON LA STAZIONE APPALTANTE:

Gli Operatori Economici interessati potranno prendere contatto con la Stazione Appaltante per eventuali richieste di chiarimenti al seguente indirizzo mail:

manutenzioni@comune.peschieraborromeo.mi.it

Al presente avviso è allegato il documento: "modello di autodichiarazione a presentare manifestazione d'interesse".

Responsabile Unico del Procedimento e la Geom. Barbara Sacchelli

Peschiera Borromeo, marzo 2019

IL RESPONSABILE DEL SETTORE
GESTIONE URBANA

*Arch. Vincenzo Bongiovanni **

RUP:

Barbara Sacchelli

tel.: + 39.02.51690.269

e-mail: barbara.sacchelli@comune.peschieraborromeo.mi.it

*= Documento firmato digitalmente ai sensi dell'art. 21 del D.Lgs. n. 82/2005.